



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA STROEȘTI



Cod de identificare fiscală: 2541525
www.comunastroesti.ro, e-mail: primariastroesti@yahoo.com
Comuna Stroești, cod poștal: 247665, Tel: 0250.866.178; Fax : 0250.866.189

Nr.4685/08.09.2023

**PROCES-VERBAL DE CONSTATARE
A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPȚIUNE**

Încheiat, astăzi 08.09.2023 cu ocazia constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind Oferta de vânzare nr.4/04.07.2023, pentru terenul extravilan în suprafață de 0,2608 ha, identificat prin nr.cadastral 35926, situat în extravilanul localității Stroești, proprietatea doamnei Avram Elisaveta, conform art.3,lit.1) din Ordinul Nr.311 din 26 octombrie 2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și la viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Pentru terenul mai sus menționat :

În data de 05.07.2023 s-a încheiat Procesul-Verbal de afișare cu nr.3552 și s-a afișat Oferta de vânzare la sediul și pe site-ul Primăriei Comunei Stroești;

În data de 05.07.2023 s-a întocmit Lista preemptorilor cu nr.3553, au fost notificați preemptorii și s-a încheiat Proces-Verbal de afișare a notificării nr.3560;

În data de 05.07.2023 a fost transmis dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, însoțite de procesul-verbal de afișare a ofertei, lista preemptorilor și procesul verbal de afișare a notificării către Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea cu adresa de înaintare de la Primăria Comunei Stroești cu nr.3550, precum și către Agenția Domeniilor Statului cu adresa de înaintare de la Primăria Comunei Stroești cu nr.3551;

În data de 05.09.2023 a fost depusă de către domnul Marin Constantin-Andrei (preemptor de rang III), comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare însoțită de documentele justificative, fiind înregistrată la Primăria Stroesti cu nr.4642. și care a fost afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Stroești în data de 06.09.2023, întocmindu-se proces-verbal de afișare cu nr.4660;

În data de 06.09.2023 a fost transmisă comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare mai sus menționată, însoțită de documentele justificative la Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea cu adresa de înaintare de la Primăria Stroești cu nr.4661;

În data de 06.09.2023 a fost transmisă vânzătorului doamna Avram Elisaveta, comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare depusă de către domnul Marin Constantin-Andrei, cu adresa de înaintare de la Primăria Stroești cu nr.4662;

În data de 07.09.2023 a fost depusă decizia privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător de către doamna Avram Elisaveta, înregistrată cu nr.4675.

În data de 07.09.2023 a fost transmisă la Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea decizia privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător de către doamna Avram Elisaveta cu adresa de înaintare nr.4676.

Drept pentru care subsemnații: Ciolacu Toma - primarul Comunei Stroești, Chiriță Nicolae - secretar general al comunei și Simptea Ion Daniel - referent compartiment agricol în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stroești, am recurs la încheierea prezentului proces-verbal care conține două file, în două exemplare.

**Primar,
Ciolacu Toma**



**Secretar general,
Chiriță Nicolae**

**Referent,
Simptea Ion Daniel**