



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

Comuna STROEȘTI, Jud. VĂLCEA  
**REGISTRATURĂ**  
Nr. 3  
Ziua 10 luna 09 anul 2025

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1)</sup> MINDRUTA EMIL CNP  
având adresa de comunicare în județul VALCEA orașul/comuna RAMNICU VALCEA (Oras)  
sat/sector strada: LUCEAFARULUI nr. 6  
Bloc. A2 Sc. A Et. 6 Ap. 26 Cod poștal Telefon 0759560374  
E-mail emil.mandruta@icloud.com Fax  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3804 ha, reprezentând cota parte  
la prețul de (\*) 50.000 (lei)\*2 adică  
cincizecimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

SE VINDE IMPREUNA CU TERENUL INTRAVILAN SITUAT LA ACELASI NR.CADASTRAL SI CONSTRUCTIA

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: STROESTI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,3804	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte <sup>5)</sup>		36032	36032
Adaugă	Categoria de folosință <sup>3)</sup> Arabil	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
		Observații		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.





## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MINDRUTA EMIL

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

10/09/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Județul(*) VÂLCEA	Registrul de evidență Nr. 3 din 10/09/2025	Anexa 1C 5018 2025
Unitatea administrativ-teritorială(*) STROEȘTI		

## LISTA

## preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 3 / 10.09.2025 depuse de MAN DRUTA EMIL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

NOTA: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.